

Eingangsstempel

Stadt Ludwigshafen am Rhein

Steuerverwaltung
- Zweitwohnungsteuer -
Rathausplatz 20
67059 Ludwigshafen

Servicecenter: 115
Tel: 0621 504-0
Fax: 0621 504-3351
Abgesendet von:

Familiennamen	
Vorname(n)	
Straße	Haus-Nr.
PLZ	Ort
Telefon	
E-Mail	

Erklärung zur Zweitwohnungsteuer

1. Allgemeine Angaben

Kassenzeichen

Name	Vorname	Geburtsdatum
------	---------	--------------

Anschrift der Hauptwohnung

Straße	Hausnummer	PLZ	Wohnort
Telefon	Fax	E-Mail	

Anschrift der Nebenwohnung für die die Steuererklärung abgegeben wird

Straße	Hausnummer	PLZ	Wohnort Ludwigshafen
--------	------------	-----	-------------------------

Bekanntgabeanschrift

Der Schriftverkehr, insbesondere der Steuerbescheid soll versandt werden an die

Anschrift der Hauptwohnung

Anschrift der Nebenwohnung

Sonstige Anschrift

(gegebenenfalls auch Zustellvertreter bzw. Zustellungsvollmacht beifügen)

Bankverbindung

Kontoinhaber/in (falls abweichend vom Steuerpflichtigen)		
Bankinstitut	Bankleitzahl	Kontonummer

Ich versichere, dass ich die Angaben in dieser Steuererklärung wahrheitsgemäß nach bestem Wissen und Gewissen gemacht habe.

Ort

Datum

Unterschrift

2. Steuerpflicht

Die Nebenwohnung ist / war

für mich Nebenwohnung im Sinne der Zweitwohnungssteuersatzung der Stadt Ludwigshafen

seit dem _____ gegebenenfalls bis zum _____

für mich keine (steuerpflichtige) Zweitwohnung im Sinne der Zweitwohnungssteuersatzung (bitte erläutern Sie dies auf einem gesonderten Blatt und fügen Sie entsprechende Nachweise hinzu).

3. Besteuerungsgrundlagen

Die Zweitwohnung ist/war Gegenstand eines Mietvertrages (bitte fügen Sie eine Kopie des Mietvertrages bei).

Die Nettokaltmiete für den ersten vollen Monat des Ermittlungszeitraums betrug in vollen Euro:

Sofern eine Warmmiete vereinbart ist/war, bitte Aufteilung in Miet- und Nebenkosten beifügen; vgl. hierzu auch § 5 der Zweitwohnungssteuersatzung.

Ich bin alleiniger Mieter

Ich bin gemeinsamer Mieter mit _____ weiteren Personen (bitte Belege beifügen)

Mein Mietanteil (Nettokaltmiete) beträgt:

Die Zweitwohnung ist Eigentum oder wird unentgeltlich/verbilligt zur Nutzung überlassen

Ich bin alleiniger Eigentümer

Ich bin gemeinsamer Eigentümer mit _____ weiteren Personen (bitte Belege beifügen, z.B. Kaufvertrag, Grundbuchauszug)

Die Wohnung wird mir unentgeltlich bzw. verbilligt überlassen

Die Wohnung befindet sich in einem

Einfamilienhaus

Zweifamilienhaus

Mehrfamilienhaus

Sonstigen Objekt _____

Baujahr des Gebäudes _____

Es handelt sich um eine

einfache Wohnung
(keine Zentralheizung, Bad nicht gefliest)

mittlere Wohnung
(Zentralheizung, Bad gefliest, isolierverglast, ggfs. kl. Balkon)

gehobene Wohnung
(hochwertige Fußbodenbeläge, Fußbodenheizung)

Ich bin alleiniger Nutzer der Zweitwohnung

Ich bin gemeinsamer Nutzer der Zweitwohnung mit _____

weiteren Personen

(Bitte Belege beifügen oder Namen nennen)

Die Wohnfläche der gesamten Wohnung beträgt:

Bitte Nachweise über die Flächen jeweils beifügen

Die Fläche der gemeinschaftlich genutzten Räume beträgt:

Die Fläche der von mir allein genutzten Räume beträgt:

Die geschätzte ortsübliche Miete beträgt monatlich:

(Miete ohne Heiz- und Nebenkosten)